

ОТЧЕТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ  
ПАО «Таврійська будівельна компанія» за 2017 год.

Ревизионная комиссия акционерного общества в составе:

Агатъева Н.В.- председатель комиссии

Голубятникова И.А – член комиссии,

Томкеева Л.П. – член комиссии

в соответствии с Законом Украины «О хозяйственных обществах» и Уставом ПАО «Таврійська будівельна компанія» провела проверку финансово – хозяйственной деятельности Общества за 2017 год.

В ходе проверки была проанализирована финансовая отчетность ПАО «Таврійська будівельна компанія», а именно:

баланс по состоянию на 31.12.2017г (форма №1);

отчет о финансовых результатах за 2017 год ( форма №2);

отчет о движении денежных средств за 2017 год (форма №3);

отчет о собственном капитале за 2017 год (форма №4)

Предметом проверки были:

- эффективность Международные стандарты финансовой отчетности использования исполнительным органом активов и прибыли Общества, соблюдение действующего законодательства по

организации и ведению бухгалтерского и налогового учета,

- полнота и достоверность отражения в финансовой отчетности Общества результатов хозяйственной деятельности и финансового состояния предприятия.

Заключение ревизионной комиссии:

финансовая отчетность Общества составлена в соответствии с:

Международными стандартами финансовой отчетности/ Международными стандартами бухгалтерского учета (МСФО/МСБО), Закона Украины «Про бухгалтерский учет и финансовую отчетность в Украине»

Инвентаризация основных средств проведена по состоянию на 01.11.2017 года согласно приказа № 138/01-2 от 05.09.2017 года.

Расхождения учетных данных с фактическими - не установлено.

1. Структура активов (имущества) ПАО «Таврійська будівельна компанія» на 31 декабря 2017 года характеризовалась следующими показателями в соответствии проведенной в 2017 году трансформацией бухгалтерского учета на Международные стандарты финансовой отчетности :

-основные средства – в общей сумме 145721 тыс. грн

- износ – в сумме 74109 тыс. грн

В течении года предприятие приобрело основных средств на сумму на общую сумму 4723 тыс. грн., в том числе :

-машины и оборудование – 4617 тыс. грн

-инструменты, приборы, инвентарь - 50 тыс. грн

- здания и сооружения 34 тыс грн.

- прочие - 22 тыс. грн

- выбыло основных средств за отчетный период на 206 тыс. грн

Основная сумма нематериальных активов в сумме 24328 тыс. грн состоит из права пользования Западно-Тягинским месторождением известняка, площадью 104 га, согласно акта передачи известняков от 27.04.2006 года от ЗПО «Укргеолстрой» в пользование ПАО «Таврійська будівельна компанія».

По состоянию на 31 декабря 2017 года предприятие имеет в своем распоряжении незавершенные капитальные инвестиции в сумме 16890 тыс. грн.

2. В связи с проведенной в 2017 году трансформацией бухгалтерского Учета на МСФО по состоянию на 31 декабря 2017 года Общество имеет в своем распоряжении оборотные активы общей сумме - 41937 тыс. грн, в том числе:

- производственные запасы –8683 тыс. грн  
 -незавершенное производство –660 тыс. грн  
 -готовая продукция –2715тыс. грн  
 -товары – 3021 тыс. грн  
 -дебиторская задолженность за товары и услуги – 44834 тыс. грн  
 Денежные средства на счету - 77тыс. грн  
 Векселя короткосрочные - 4420 тыс. грн

3.В связи с проведенной трансформацией бухгалтерского учета на международные стандарты финансовой отчетности по состоянию на 31 декабря 2017 года Общество имеет в своем распоряжении долгосрочные обязательства на сумму 346118 тыс. грн, в том числе:

-долгосрочные кредиты банков – 3129 тыс. грн  
 -прочие долгосрочные обязательства (векселя, выданные и долгосрочный заем) – 342989 тыс. грн

4.Текущие обязательства В связи с проведенной трансформацией бухгалтерского учета на международные стандарты финансовой отчетности по состоянию на 31 декабря 2017 года Общество в своем распоряжении имеет текущие обязательства общей суммой – 153348 тыс. грн, в том числе:

Кредиторская задолженность за товары и услуги -16059 тыс. грн  
 Бюджетные платежи -3568 тыс. грн  
 По страхованию -589 тыс. грн  
 Прочие текущие обязательства - 121903 тыс.грн  
 текущие обязательства -607 тыс. грн

5. Финансовые показатели на предприятии отображены в основном относительно П(с)БУ №15 «Доходы»,утвержденного приказом Минфина Украины № 290 от 29.11.1999 года и . П(с)БУ №16 «Расходы»,утвержденного приказом Минфина Украины № 318 от 31.12.1999 года.

В связи с проведенной трансформацией бухгалтерского учета на международные стандарты финансовой отчетности по состоянию на 31 декабря 2017 года финансовые показатели Общества составили:

Чистый доход от реализации продукции -66767 тыс.грн  
 Себестоимость реализованной продукции -57166 тыс.грн  
 Валовая прибыль -9601 тыс.грн  
 Прочие операционные доходы -3710 тыс.грн  
 Административные затраты -8978 тыс.грн  
 Затраты на сбыт -2699 тыс.грн  
 Прочие операционные затраты -4599 тыс.грн  
 Финансовый результат от операционной деятельности –  
 (2965) тыс.грн  
 Финансовые затраты -39 тыс.грн  
 Прочие затраты -123520 тыс.грн  
 Финансовый результат до налогообложения (-26509) тыс.грн  
 Чистый убыток составил -26509 тыс.грн  
 Прочий совокупный доход до налогообложения 557 тыс.грн  
 Совокупный убыток (-25952) тыс.грн

Достоверность финансовой отчетности была подтверждена фирмой ООО «Трансаудит» (код по ЕДРПОУ 23865010). Аудиторская проверка проведена с 5 марта по 5 апреля 2017 года. На основании вышеизложенного, предлагается Общему собранию акционеров ПАО«Таврійська будівельна компанія» утвердить Баланс (форма №1) с его активами и пассивами и Отчет о финансовых результатах (форма № 2) за 2017 год.

Ревизионная комиссия:

Председатель комиссии Агатъева Н.В.  
 Член комиссии Голубятникова И.А.  
 Томкеева Л.П