

Отчет  
Дирекции ПАО «Таврійська будівельна компанія»  
по результатам деятельности за 2017 год

г.Херсон

26 апреля 2018 год

Согласно реестру собственников именных ценных бумаг по состоянию на 23 апреля 2018 года:

- общее количество акционеров составляет - 1994

В том числе - юридических лиц – 2,

- физических лиц – 1992,

общее количество акций – 1 674 180 175 шт.;

-Юридические лица владеют 13,29 % от общего количества акций;

-Физические лица владеют 86,71% от общего количества акций

- акций, принадлежащих принадлежат государству – нет

В 2017 году в состав ПАО «Таврійська будівельна компанія» входили:

- Известково-силикатный цех № 1 по производству силикатного кирпича и блоков извести комовой - проектная мощность -60 млн. шт. условного кирпича в год ,

- Цех № 2 по производству керамического кирпича - проектная мощность -16 млн.шт. условного кирпича в год

- Западно - Тягинский карьер – цех № 3 по добыче известняка и производству щебня известнякового разных фракций и щебня для производства извести - проектная мощность -124 тыс.тонн в год ,

- Камышанский карьер по добыче суглинков и глины

Вспомогательные цеха:

- ремонтно-механический цех,

- электроцех

- горно-транспортный цех

- паросиловой цех по выработке технологического пара и сжатого воздуха,

- вспомогательный участок (хозучасток - служба охраны).

Среднесписочная численность работников за 2017 год- 155 человек.

Основными приоритетными направлениями деятельности акционерного общества являются :

- увеличение объема производства продукции, повышение ее качества и конкурентоспособности,

- снижение топливно-энергетических затрат на производство продукции,

- снижение себестоимости продукции,

- получение прибыли в интересах акционеров.

Согласно Закона Украины «Об акционерных обществах » и Устава общества от имени «Дирекции» разрешите огласить результаты производственно - хозяйственной деятельности:

Результаты производственно - хозяйственной деятельности  
за 2017 год

Наименование показателей	Единица измер.	2017г.	2016г.	Темп роста, %
Товарная продукция в действующих ценах (без НДС)	тыс.грн.	71634,8	68580,1	104,5
Выпуск стеновых материалов В том числе:	млн.шт.у.к.	12,1	9,5	127,4
- кирпич и камни силикатные	млн.шт.у.к.	12,1	9,5	127,4
Известь валовая	тыс. тонн	14,3	12,2	117,2
Известь комовая строительная	тыс. тонн	8,4	6,9	122,5
Щебень фракционированный всего	тыс. тонн	293,1	517,8	56,6

Последствия спада в строительной отрасли и промышленности строительных материалов продолжает отражаться на работе нашего предприятия в 2017 году.

Из-за нерешенных вопросов по строительству ряда объектов, наши партнеры были вынуждены изменить или отменить заказы на поставку нашей продукции, что не позволило предприятию выйти на запланированные объемы производства силикатного кирпича, среднеформатных блоков .

Дирекцией предприятия были выполнены мероприятия по увеличению производительности работы цеха №3 «Тягинский карьер» – оформлены договора аренды высокопроизводительного передвижного дробильно - сортировочного комплекса, однако вследствие того, что до настоящего времени

Государственная служба геологии и недр Украины не продлило действие соглашения про условия пользования недрами с целью добычи полезных ископаемых и не выдало специальное разрешение на проведение добычных работ в карьере - выпуск щебня фракционированного в 2017 году сократился почти в 2 раза .

Основными факторами, которые отрицательно влияют на деятельность предприятия, являются :

- отсутствие государственных программ строительства,
- отсутствие долгосрочных программ строительства в городе и регионе,
- отсутствие стабильного кредитования населения для строительства жилья,
- зависимость от поставок песка,
- рост цен на энергоносители,
- рост тарифов на железнодорожные перевозки,
- высокие процентные ставки по кредитам.

Все это не дает возможности для долгосрочного планирования производства, расширения рынков сбыта.

Однако несмотря на большие финансовые проблемы, предприятием в 2017 году были выполнены комплексные мероприятия по достижению установленных нормативов безопасности и гигиены труда, повышению существующего уровня охраны труда на общую сумму- 285.7 тыс. грн. в том числе :

- на приобретение спецодежды та спецобуви, СИЗ – 172.2тыс. грн.;
- на повышение квалификации работников – 14,0 тыс. грн.

О работе Дирекции акционерного общества

В своей деятельности Дирекция руководствуется действующим законодательством Украины, Уставом АО, решениями Наблюдательного Совета, представляя интересы акционерного общества и его акционеров.

В 2017 году было проведено 32 заседания дирекции ПАО «Таврійська будівельна компанія». На них рассматривались производственные, хозяйственные, финансовые, экономические и другие вопросы текущей деятельности.

С целью улучшения финансово - экономического состояния предприятия и увеличения объемов реализации строительных материалов, был утвержден план мероприятий на 2017 год .

Наименование мероприятия	Срок выполнения	Примечание
Расширение рынков сбыта продукции, применение гибкой системы продаж	Постоянно в течение года	Подписаны договора на поставку кирпича в общем объеме - более 6,5млн.шт. условного кирпича Подписаны договора на поставку известнякового щебня фракционированного в общем объеме 200 тыс.тонн
Оптимизация затрат : - увеличение производительности горнодобывающего оборудования -применение прогрессивных технологий производства , - увеличения работниками зоны обслуживания	II- III квартал	Оформление аренды передвижного комплекса,  20% персонала освоили новые профессии и увеличили зоны обслуживания.

Цеха и заводоуправление обеспечены подготовленными, обученными кадрами.

Дирекция реально оценивает ситуацию на рынке строительных материалов и направляет усилия на техническое переоснащение производства для снижения расхода материальных и топливно-энергетических ресурсов, повышение качества производимой продукции и снижение ее себестоимости .